

Til andelshaverne i A/B Solbjerg



15. marts 2021

INDKALDELSE TIL ORDINÆR GENERALFORSAMLING

På bestyrelsens vegne skal jeg hermed med henvisning til foreningens vedtægter indkalde til afholdelse af ordinær generalforsamling

TORSDAG DEN 8. APRIL 2021 KL. 19.00

Generalforsamlingen afholdes på Vandrerhjemmet Bellahøj, Herbergvej 8, 2700 Brønshøj.

Dagsordenen er som følger:

- 1. Valg af dirigent og referent.**
- 2. Bestyrelsens beretning.**
- 3. Forelæggelse og godkendelse af årsrapport med revisorpåtegning, samt godkendelse af bestyrelsen forslag til overskuddets anvendelse.**
Herunder godkendelse af årsrapport 2020, inkl. forslag til andelsværdien pr. 31.12.2020, samt gennemgang af driftsbudget 2021
Bestyrelsen foreslår årets overskud anvendt til: Styrkelse af andelskronen og fastholdelse af boligafgiften

4. Forslag:

A. Forslag fra bestyrelsen

3 forslag om vedtægtsændringer, se medsendte bilag.

1. § 5. Andel
2. §10. Fremleje
3. §20. Generalforsamlingen

B. Forslag fra Andelshaveren

Forslag, som ønsket behandlet på generalforsamlingen, skal være formanden i hænde seneste 10 dage før generalforsamlingen, hvilket er den 28. marts 2021 kl. 23.59



5. Valg til bestyrelsen og eventuelt valg af formand

A. Formand.

Flemming Lübbers modtager genvalg

B. Bestyrelsesmedlemmer.

Mette Olsen udtræder af bestyrelsen og modtager ikke genvalg

Frank Staalkjær modtager genvalg

C. Suppleanter.

2 suppleanter vælges for h.h.v 1 år og 2 år

6. Eventuelt valg af administrator

Hupfeld & Hove foreslås genvalgt.

7. Valg af revisor

TT Revision foreslås genvalg

8. Fastsættelse af bestyrelsens honorar for løbende regnskabsår

Bestyrelsen foreslår uændret honorar (kr. 72.000)

9. Eventuelt

Bestyrelsen ønsker at drøfte muligheden for i fremtiden at afholde en digital generalforsamling

Regnskab 2020, driftsbudget 2021, fuldmagt og forslag er at finde på foreningens hjemmeside, samt ProBo.

Trykt eksemplar kan udleveres efter aftale med bestyrelsen

Med venlig hilsen

Niels Hupfeld

v/Karina Lodal

P.S.

Hvis generalforsamlingen må udsættes pga. Corona pandemien vil der, hurtigst muligt, blive udsendt en meddelelse i ProBo, uddelt information til de adresser der p.t. ikke er tilmeldt ProBo samt lagt information på foreningens hjemmeside absolbjerg.dk.